

Vernehmlassung zum landwirtschaftlichen Verordnungspaket 2023

Procédure de consultation sur le train d'ordonnances agricoles 2023

Procedura di consultazione sul pacchetto di ordinanze agricole 2023

Organisation / Organizzazione	Schweizerischer Pächterverband (SPV) Association Suisse Fermiers (ASF)
Adresse / Indirizzo	Geschäftsstelle Schweizerischer Pächterverband Route de Chantemerle 41 1763 Granges-Paccot info@fermier.ch
Datum / Date / Data	28. April 2023  Alois Huber Präsident SPV  Stefan Schöpfer Vize-Präsident SPV  Gilles Cretegnny Vice-président ASF

Wir bitten Sie, keine Formatierungsänderungen im Formular vorzunehmen. Bitte senden Sie Ihre Stellungnahme als **Word-Dokument** elektronisch an gever@blw.admin.ch. Vielen Dank!

Nous vous prions de ne pas modifier le formatage de ce formulaire. Merci d'envoyer votre prise de position **en format Word** par courrier électronique à gever@blw.admin.ch. Merci beaucoup !

Si prega di non modificare la formattazione del modulo. Vi invitiamo a inoltrare i vostri pareri sotto forma di **documento Word** all'indirizzo di posta elettronica gever@blw.admin.ch. Grazie!

Inhalt / Contenu / Indice

Allgemeine Bemerkungen / Remarques générales / Osservazioni generali..... 3
BR 04 Landwirtschaftliche Begriffsverordnung / Ordonnance sur la terminologie agricole / Ordinanza sulla terminologia agricola (910.91)..... 4

Allgemeine Bemerkungen / Remarques générales / Osservazioni generali

Der Schweizerische Pächterverband (SPV) dankt dem Bundesrat für die Möglichkeit zur Stellungnahme im Rahmen dieser Anhörung des landwirtschaftlichen Verordnungspakets 2023.

Grundlegend unterstützt der SPV die vorgesehenen Änderungen im Verordnungspaket 2023, welche das Pachtrecht oder die Pächter direkt betreffen. Die Kommentare des SPV sowie geforderte Anpassungen sind jeweils in blauer Schrift aufgeführt.

BR 04 Landwirtschaftliche Begriffsverordnung / Ordonnance sur la terminologie agricole / Ordinanza sulla terminologia agricola (910.91)

Allgemeine Bemerkungen / Remarques générales / Osservazioni generali:

Artikel, Ziffer (Anhang) Article, chiffre (annexe) Articolo, numero (allegato)	Antrag Proposition Richiesta	Begründung / Bemerkung Justification / Remarques Motivazione / Osservazioni
<p>Art. 16 Abs.1 Bst. f und Abs. 5</p>	<p>Art. 16 Abs.1 Bst. f und Abs. 5 1 Nicht als landwirtschaftliche Nutzfläche gelten:</p> <p>f. Flächen mit Solaranlagen.</p> <p>5 Flächen mit Solaranlagen zählen zur landwirtschaftlichen Nutzfläche, wenn:</p> <p>a. die Solaranlagen eine der Voraussetzungen nach Artikel 32c Absatz 1 Buchstabe a und c der Raumplanungsverordnung vom 28. Juni 20002 erfüllen; und</p> <p>b. der Bewirtschafter oder die Bewirtschafterin nachweist, dass:</p> <p>1. es sich um eigene oder mit schriftlichem Vertrag gepachtete Flächen nach Artikel 14 Absatz 1 Buchstabe a, d oder e handelt; und</p> <p>2. für die Solaranlagen rechtskräftige Baubewilligungen vorliegen.</p>	<p>Der SPV begrüsst, dass die Direktzahlungsberechtigung ausschliesslich auf Flächen mit der Hauptzweckbestimmung zur landw. Nutzung gegeben sein soll.</p> <p>In Betracht auf die Energiedebatte ist wichtig, dass der Einsatz von Agri-PV Anlagen keine preistreibende Wirkung auf Erwerbspreise und Pachtzinse bei landwirtschaftlichen Liegenschaften hat. Deshalb ist darauf zu achten, dass auch landwirtschaftliche Liegenschaften mit Agri-PV Anlagen, die nicht mehr zur landw. Hauptzweckbestimmung genutzt werden, dem BGGB unterstellt bleiben.</p> <p>In Bezug auf die Pachtzinse weist der SPV einmal mehr darauf hin, dass die Pachtzinskontrolle bei landw. Grundstücken nicht funktioniert und dass zu erwarten ist, dass sich die Problematik mit den überhöhten Pachtzinsen mit dem Einsatz von Agri-PV verstärken wird. Deshalb ist die gesetzliche Bestimmung betreffend Pachtzinskontrolle bei landw. Grundstücken auf die zukünftigen Gefahren anzupassen.</p>